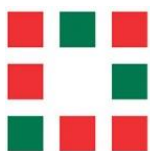


Урбанистички пројекат

за изградњу складишта
металне галантерије

∴ парцела ∴

9/14 и 9/15 обе КО Крушевац



ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ
РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ
ПАРАДИГМА

ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ
И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА, д.о.о. Крушевац
ул. Видовданска бр. 105/3
ПИБ: 109858487
Мат. број: 21255815
Шиф. дел.: 7111
Т.рачун: 265-4210310004427-27

Урбанистички пројекат

за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

ПОТВРЂУЈЕ :

Градска управа града Крушевца

Одељење за урбанизам и грађевинарство

број: _____

датум: ____ . ____ . ____ .г.

одговорно лице: _____

НАЗИВ:

Урбанистички пројекат
за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

ИЗРАДА
УРБАНИСТИЧКОГ
ПРОЈЕКТА:

ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА ДОО
КРУШЕВАЦ
ул. Видовданска бр. 105/3, 37000 Крушевац

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

VIVA-TECH д.о.о. Крушевац
Ул. Блачка 64
37000 Крушевац

ДИРЕКТОР:

МИРОСЛАВ ПЕТРОВИЋ,
дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ:

МИРОСЛАВ ПЕТРОВИЋ, бр. лиценце 200 0690 04
дипл.инж.арх.

САРАДНИЦИ:

АНА ПЕТРОВИЋ, бр. лиценце 200 0691 04
дипл.инж.арх.

САДРЖАЈ

- РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРЕДУЗЕЋА
- РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ЛИЦЕНЦА САРАДНИКА
- ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
- ГРАФИЧКИ ДЕО

0. Ши́ра ситуација
1. Постојеће стање Р 1:500
2. Намена површина и објеката Р 1:500
3. Намена површина и објеката са зонама заштите Р 1:500
4. Регулационо нивелационо решење локације Р 1:500
5. Синхрон приказ инфраструктуре Р 1:500

ИДР - Идејно решење: Складиште металне галантерије, спратности П, на к.п.бр. 9/14 КО Крушевац, Крушевац, одговорни пројектант: Иван Анђелић, д.и.а., лиценца бр. 300 2009 03, Пројектни биро „Анђелић пројект“ Крушевац, бр. IDR-34-0/25, август 2025.г.

- ПРАТЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Извод из базе података катастра непокретности, број извода 11384 за к.п.бр. 9/14 КО Крушевац, са датумом ажурности од 16.5.2025.г., Републички геодетски завод, Геодетско-катастарски информациони систем
2. Извод из базе података катастра непокретности, број извода 11384 за к.п.бр. 9/15 КО Крушевац, са датумом ажурности од 11.6.2025.г., Републички геодетски завод, Геодетско-катастарски информациони систем
3. Саобраћајно технички услови за саобраћајни прикључак бр. II - 1562 од 17.6.2025.г., Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац
4. Услови за пројектовање прикључака унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу, бр. 156/25 од 22.7.2025.г., Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију „Водовод Крушевац“

5. Услови за пројектовање прикључака унутрашњих инсталација канализације на градску канализациону мрежу, бр. 156/25 од 22.7.2025.г., Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију „Водовод Крушевац“
6. Услови за израду урбанистичког пројекта за изградњу складишта на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац, град Крушевац, бр. 2561200-Д.09.11-240934/2-25 од 13.6.2025.г., Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Крушевац
7. Услови и мере заштите за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу складишта на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац у Крушевцу, бр. 650/2 од 18.6.2025.г., Завод за заштиту споменика културе, Краљево
8. Услови за израду урбанистичког пројекта за изградњу складишта на к.п.бр. 9/14 и 9/15 КО Крушевац у инфраструктурном појасу регионалне железничке пруге Сталаћ – Краљево - Пожега, бр. 46/2025-97 од 30.6.2025.г., Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, Сектор за техничку припрему
9. Катастарско топографски план, израдио: БГП „Нови Катастар“, Крушевац, август 2025.г.
10. Копија катастарског плана водова за к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац, бр. 956-306-14423/2025 од 11.6.2025.г., Републички геодетски завод, Одељење за катастар инфраструктуре Краљево
11. Решење о испуњености саобраћајно техничких услова за саобраћајни прикључак складишта на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац, град Крушевац бр. II – 2602 од 23.9.2025.г., Јавно предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац
12. Извештај о стручној контроли урбанистичког пројекта за изградњу складишта металне галантерије на кат. парцелама 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац, бр. 350-854/2025 од 9.10.2025.г., Комисија за планове, Скупштина града Крушевца, град Крушевац



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000121032442

Регистар привредних субјеката

БД 2134/2017

Датум, 13.01.2017. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Мирослав Петровић

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА доо Крушевац

са следећим подацима:

Пословно име: ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА доо Крушевац

Скраћено пословно име: ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА доо Крушевац

Регистарски број/Матични број: 21255815

ПИБ (додељен од Пореске управе РС): 109858487

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Крушевац, Видовданска 105/3, Крушевац, 37000 Крушевац, Србија

Претежна делатност: 7111 - Архитектонска делатност

Време трајања: неограничено

Основни капитал:

Новчани капитал

Уписан: 1.000,00 RSD

Уплаћен: 1.000,00 RSD

Подаци о члановима:

- Име и презиме: Мирослав Петровић

ЈМБГ: 2101971781015

Подаци о улогу члана

Новчани улог

Уписан: 1.000,00 RSD

Уплаћен: 1.000,00 RSD

Удео: 100,00%

Законски (статутарни) заступници:**Физичка лица:**

- Име и презиме: Мирослав Петровић

ЈМБГ: 2101971781015

Функција у привредном субјекту: Директор

Начин заступања: самостално

Датум оснивачког акта: 09.01.2017 године

Адреса за пријем електронске поште: petrovicc.miroslav@gmail.com

Регистрација документа:

Уписује се:

- Оснивачки акт од 09.01.2017 године.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 11.01.2017. године јединствену регистрациону пријаву оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БД 2134/2017, за регистрацију:

ЦЕНТАР ЗА УРБАНИ РАЗВОЈ И АРХИТЕКТУРУ ПАРАДИГМА доо Крушевац

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

ОБАВЕШТЕЊЕ:

Обавештавамо вас да сте у обавези да се обратите Пореској управи, уколико се у прилогу овог решења не налази потврда о додели пореског идентификационог броја (ПИБ), ради доделе истог као и поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, ОДМАХ по пријему овог обавештења, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (<http://www.croso.rs/>).



На основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/19), доносим

РЕШЕЊЕ

Одређујем **Мирослава Петровића**, дипломираног инжењера архитектуре из Крушевца са урбанистичком лиценцом бр. 200 0690 04 за руководиоца и одговорног урбанисту архитектонске струке у предмету израде Урбанистичког пројекта за изградњу складишта металне галантерије на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац.

Директор,

Мирослав Петровић, диа.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мирослав З. Петровић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 2101971781015

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце

200 0690 04



У Београду,
29. априла 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ана Т. Петровић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 2602969786041

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0691 04



У Београду,
29. априла 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

На основу члана 77 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), одговорни урбаниста у поступку потврде урбанистичког пројекта даје следећу

ИЗЈАВУ

Урбанистички пројекат за изградњу складишта металне галантерије на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац, град Крушевац израђен је у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), прописима донетим на основу Закона и у складу са важећим планским документима - Планом детаљне регулације индустријске зоне Ф у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца”, бр. 10/18).

Руководилац израде – одговорни урбаниста

Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.

бр. лиценце 200 0690 04
